



タイムスビル

Times building

■ 施設概要

建築主	沖縄タイムス社
所在地	沖縄県那覇市久茂地2丁目2番
敷地面積	2,073.93㎡
建築面積	1,570.16㎡
延べ面積	17,143.86㎡
構造	鉄骨造、一部鉄筋コンクリート造
階数	地上13階、地下1階
最高高さ	59.99m
駐車場	100台
竣工	2012.12

■ コンセプト

「波（情報）と風（文化）の杜」をデザインコンセプトとした沖縄タイムスビルは、那覇シンボルロード都心ゾーンのメインゲートとして、賑わいやアクティビティを創出している。1Fは公開空地、カフェ、ショップ、ロビーなど明るく開放された親しまれる空間。2Fギャラリー・3Fタイムスホールは多目的な利用ができる文化施設空間。5～9階はテナントオフィス空間。10～12Fは沖縄タイムス社を配置した複合ビルである。

白色を基調とした建物外観は周辺のオフィスビルとの調和を図るとともに、日差しを遮る水平垂直ルーバーと機能ガラスの採用により表情豊かでボリュームを感じさせないヒューマンスケールなデザインとした。また公開空地やバルコニーの植栽や夜間照明の演出が都市に潤いを与えている。

1. 久茂地交差点側外観。2. ファサード見上げ。3. 南側外観。4. 南側外観（夜景）。5. 県庁側外観。6. エントランスホール。7. ホール（緞帳）。8. ホール（客席）。