



1. 壺川スクエアビル側から見た外観。2. 外観。右隣は壺川スクエアビル。3. 国道からのアプローチ。左手は壺川スクエアビル、右手は同一プロジェクトのホテル棟。4. 壺川スクエアビルへのサブアプローチ。左手がパーキング棟。5. EVホール(基準階)。6. 駐車場(基準階)。7. 駐輪場(1階)。8. 那覇市道側の外観。後方は壺川スクエアビル。  
写真提供：株式会社ミヤガワ

## (壺川スクエアビル付属) パーキング棟 Parking Structure for the Tsubogawa Square Bldg.

### ■施設概要

建築主	ラニカ合同会社
所在地	沖縄県那覇市壺川3丁目3番5
敷地面積	5,294.39㎡(壺川スクエアビルと同一敷地)
建築面積	1,887.49㎡
延べ面積	11,419.66㎡
構造	鉄筋コンクリート造
階数	地上7階
最高高さ	30.20m
駐車場	449台
竣工	2009.07

### ■コンセプト

壺川スクエアビル専用に整備された付属駐車・駐輪施設である。安全性・防犯性・合理性を最優先に、駐車方式・構造種別・各種仕様・プランが検討された。

駐車方式では、台数効率が最も高い連続傾床式を採用し、ハイ・コストパフォーマンスを目指した。特にミニマムな階高の追及は、コスト圧縮と緩やかな車路勾配(3.4%)に繋がり、安全で快適な走行・駐車を実現した。

設備面では特に、駐車管制やITV、防犯ベルなどの管理・防犯設備を充実させ、利用者・管理者の安心感に配慮した。

外観には、壺川スクエアビルと共通のアルミルーバーを採用し、緑化に努めることで統一性をもたせ、殺伐となりがちな駐車施設ながらも洗練された都市施設を目指した。