



沖縄海邦銀行本店

Okinawa Kaiho Bank Headquarters

■ 施設概要

| | |
|------|--------------------------|
| 建築主 | 株式会社 沖縄海邦銀行 |
| 所在地 | 沖縄県那覇市久茂地 2 丁目 9 番 12 号 |
| 敷地面積 | 1,641.61 m ² |
| 建築面積 | 1,182.81 m ² |
| 延べ面積 | 10,523.85 m ² |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造・基礎免震 |
| 階数 | 地下1階 地上10階 塔屋1階 |
| 最高高さ | 49.33m |
| 駐車場 | 65台（内車椅子用3台） |
| 竣工 | 2015年10月 |
| 設計監理 | 三菱地所設計・国建JV |

1. 国道 58 号に面するメインファサード。 2. 彫りの深い外装で沖縄の厳しい環境負荷をコントロール。 3. 光と風と緑が心地よいオープンエアの吹抜空間「エコテラス」。 4. 正面玄関では旧本店時代からのシーサーがお客様をお迎えする。 5. やさしく温かみのあるインテリアの1階営業ロビー。 6. 機能重視で昼光利用の大ホール。
写真：株式会社 川澄・小林研二写真事務所

■ コンセプト

1949 年創業の歴史ある地方銀行の本店ビル建替プロジェクト。重厚な石貼りの外装によって県民に広く親しまれた旧本店ビルの面影を継承しながら、創業 100 周年を見据えた新時代に相応しい「安心・安全」と「環境銀行」の体現を目指した。

BCP(事業継続計画)としては、免震構造、二回線受電、屋上電気室、非常用発電設備、防災 WC などの装備に加え、地域に対して防災拠点としての機能を担保している。

環境配慮の面では、高効率機器や省エネ機器等の最新技術を導入しながらも過度な傾倒は避け、沖縄の気候風土に適した地球にやさしい設計手法との融合に注力した。

透明感がありつつも濃い陰影を持つファサードで、沖縄らしい環境建築の実現を意図した。